

Selbstschuldnerische Bürgschaft

.....
(Vorname, Name)

.....
(Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort)

verbürgt sich gegenüber.....
(Eigentümer/ Vermieter)

für sämtliche Zahlungsansprüche, wie der monatlichen Miete, der Nebenleistungen und Zinsen, einer Nutzungsentschädigung, etwaiger Schadensersatzansprüche, beispielsweise wegen nicht ausgeführter Schönheitsreparaturen usw. unter Verzicht auf die Einrede der Anfechtung und Aufrechnung sowie der Vorausklage (§§ 770, 771 BGB) aus dem mit

.....
(Vorname, Name)

abzuschließenden Mietvertrag über die im Hause

..... Berlin, im OG gelegene Wohnung als Selbstschuldner.

Eine Befreiung durch Hinterlegung ist ausgeschlossen.

Die Bürgschaft wird freiwillig und ohne Aufforderung des Vermieters abgegeben um den Mietvertragsabschluss zu ermöglichen und erlischt erst, wenn nach Beendigung des genannten Mietvertrages sämtliche Zahlungsansprüche des Vermieters befriedigt sind.

Der Bürge wird dem Vermieter jede eigene Adressänderung mitteilen.

.....
(Ort, Datum)

.....
(Unterschrift des Bürgen)